

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ DLA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ Nr 02/11/2010

Ważne do: 2020-11-15

Budynek oceniany:

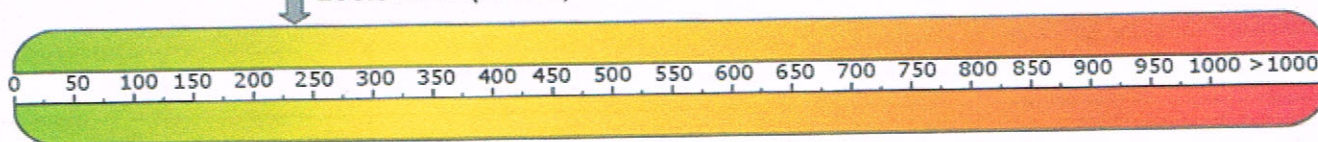
Rodzaj budynku	Usługowy
Adres budynku	26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Plac Floriański 1/dz.Nr71 /
Całość/Część budynku	całość
Rok zakończenia budowy/rok oddania do użytkowania	Lata 60-te XX w
Rok budowy instalacji	2010
Liczba lokali użytkowych	1
Powierzchnia netto (A_t , m ²)	662,95
Cel wykonania świadectwa	Budynek istniejący TERMOMODERNIZACJA



Obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną¹⁾

EP - budynek oceniany

236.0 kWh/(m²rok)



Wg wymagań WT2008²⁾
budynek nowy

Wg wymagań WT2008²⁾
budynek przebudowany

Stwierdzenie dotrzymania wymagań wg WT2008²⁾

Zapotrzebowanie na energię pierwotną (EP)

Budynek oceniany 236,0 kWh/(m²rok)

Budynek wg WT2008 279,2 kWh/(m²rok)

Zapotrzebowanie na energię końcową (EK)³⁾

Budynek oceniany 229,9 kWh/(m²rok)

1). Charakterystyka energetyczna budynku określana jest na podstawie porównania jednostkowej ilości nieodnawialnej energii pierwotnej EP niezbędnej do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, chłodzenia, wentylacji i ciepłej wody użytkowej (efektywność całkowita) z odpowiednią wartością referencyjną.

2). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.), spełnienie warunków jest wymagane tylko dla budynku nowego lub przebudowanego. Spełnienie warunków wg WT2008 nie jest wymagane do budynków, wobec których przed dniem 1 stycznia 2009 r. została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub odrębna decyzja o zatwierdzeniu projektu budowlanego lub został złożony wniosek o wydanie takich decyzji.

3) Bez chłodzenia i oświetlenia. 4) W przypadku budynków użyteczności publicznej – tablica w widocznym miejscu.

Uwaga: charakterystyka energetyczna określana jest dla warunków klimatycznych odniesienia – stacja **Kielce - Suków** oraz dla normalnych warunków eksploatacji budynku podanych na str. 2.

Sporządzający świadectwo:

Imię i nazwisko: Jolanta Szymańska

Nr uprawnień budowlanych: KL- 708/94

Data wystawienia: 2010-11-15

JOLANTA SZYMAŃSKA

Upr. konstr.-bud. KL 708/94

27-215 Parszów, ul. Młyńska 11

15.11.2010

Data

Pieczętka i podpis

Świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku użyteczności publicznej

2

Charakterystyka techniczno-użytkowa budynku

Przeznaczenie budynku: użyteczności publicznej

Liczba kondygnacji: 2

Powierzchnia netto budynku: 665,95 m²Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze(A_r): 398.42 m²Normalne temperatury eksploatacyjne: zima t_z =16°C, lato t_l =20°C

Podział powierzchni użytkowej: podstawowa + pomocnicza

Kubatura budynku: 1979 m³Wskaźnik zwartości budynku A/V_e: 0.74 1/m

Rodzaj konstrukcji budynku: UW-2Ż

Liczba użytkowników: 30

Ośłona budynku: Opis, parametry termiczne ściany osłonowe parteru z płyt żerańskich docieplone styropianem EPS70-031-12 cm, piwnic-z płyt prefabrykowanych XPS300-034-12 cm, stropodach wentylowany ocieplony granulatem z wełny mineralnej -17 cm okna PCW z szybą zespoloną

Instalacja ogrzewania: ogrzewanie zdalne miejska zewnętrzna sieć ciepłownicza, wymiennik typu JAD X5 /38, automatyka pogodowa. Instalacja dwururowa z rozdziałem dolnym, obieg wymuszony, grzejniki płytowe, zawory termostatyczne podpiłowe i grzejnikowe. Parametry pracy instalacji 76/65°C

Instalacja wentylacji: grawitacyjna- liczba wymian 1,5/h

Instalacja chłodzenia: brak

Instalacja przygotowania ciepłej wody użytkowej: piec KZ-3- o mocy 50 kW. Woda o temp 45° C. Punkty odbioru -pom. WC i gospodarcze

Instalacja oświetlenia wbudowanego: oprawy świetlówkowe, moc opraw 15W/ m2, natężenie światła 300lx

Obliczeniowe zapotrzebowanie na energię

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m²rok)]

Nośnik energii	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Ciepło z ciepłowni węglowej	219.67	0.00	0.00	0.00	219.67
Energia elektryczna - produkcja mieszana	0.01	0.01	0.00	16.29	16.31
Paliwo - węgiel kamienny	0.00	10.27	0.00	0.00	10.27

Podział zapotrzebowania energii

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	159.92	5.30	0.00	37.21	202.43
Udział [%]	79.00%	2.62%	0.00%	18.38%	100.00%

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	219.68	10.28	0.00	16.26	246.23
Udział [%]	89.22%	4.18%	0.00%	6.60%	100.00%

Świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku użyteczności publicznej

3

Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną [kWh/(m²rok)]

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m ² rok)]	175.77	11.34	0.00	48.86	235.97
Udział [%]	74.49%	4.80%	0.00%	20.71%	100.00%

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię:

- pierwotną 236,0 kWh/(m²rok)

Uwagi w zakresie możliwości zmniejszenia zapotrzebowania na energię końcową

1) Możliwe zmiany w zakresie osłony zewnętrznej budynku:

Izolacja termiczna podłogi na gruncie, oraz stropu nad piwnicą

2) Możliwe zmiany w zakresie techniki instalacyjnej i źródeł energii:

Własne źródło zasilania

3) Możliwe zmiany w zakresie oświetlenia wbudowanego:

Żarówki energooszczędne

4) Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową w czasie eksploatacji budynku:

brak

5) Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową związane z korzystaniem z ciepłej wody użytkowej:

Własne źródło podgrzewania wody – kolektory słoneczne

6) Inne uwagi osoby sporządzającej świadectwo charakterystyki energetycznej:

Wskazane jest założenie rolet przeciwsłonecznych w oknach budynku

Świadectwo charakterystyki energetycznej dla budynku użyteczności publicznej

4

Objaśnienia

Zapotrzebowanie na energię

Zapotrzebowanie na energię w świadectwie charakterystyki energetycznej jest wyrażane poprzez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną i poprzez zapotrzebowanie na energię końcową, jako suma potrzeb dla ogrzewania, ciepłej wody, wentylacji, chłodzenia i oświetlenia wbudowanego. Wartości te są wyznaczone obliczeniowo na podstawie jednolitej metodologii. Dane do obliczeń określa się na podstawie dokumentacji budowlanej lub obmiaru budynku istniejącego przyjmuje się standardowe warunki brzegowe (np. standardowe warunki klimatyczne, zdefiniowany sposób eksploatacji, standardową temperaturę wewnętrzną i wewnętrzne zyski ciepła itp.). Z uwagi na standardowe warunki brzegowe, uzyskane wartości zużycia energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii budynku.

Zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną

Zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną określa efektywność całkowitą budynku. Uwzględnia ona obok energii końcowej, dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do granicy budynku każdego wykorzystanego nośnika energii (np. oleju opałowego, gazu, energii elektrycznej, energii odnawialnych itp.). Uzyskane małe wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność i użytkowanie energii chroniące zasoby i środowisko. Jednocześnie ze zużyciem energii można podawać odpowiadającą emisję CO₂ budynku.

Zapotrzebowanie na energię końcową

Zapotrzebowanie na energię końcową określa roczną ilość energii dla ogrzewania (ewentualnie chłodzenia), wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Jest ona obliczana dla standardowych warunków klimatycznych i standardowych warunków użytkowania i jest miarą efektywności energetycznej budynku i jego techniki instalacyjnej. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii bilansowana na granicy budynku, która powinna być dostarczona do budynku przy standardowych warunkach z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie obliczeniowej temperatury wewnętrznej, niezbędnej wentylacji, oświetlenia wbudowane i dostarczenie ciepłej wody użytkowej. Małe wartości sygnalizują niskie zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność.

Budynek mieszkalny z lokalami usługowymi

Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku niemieszkalnego, w którym znajdują się części budynku stanowiące samodzielną całość techniczno-użytkową (lokale o różnej funkcji i różniącym się zapotrzebowaniem na energię) może być wystawione dla całego budynku oraz oddzielnie dla każdej części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową o odmiennej funkcji użytkowej. Fakt ten należy zaznaczyć na stronie tytułowej w rubryce (całość/część budynku).

Informacje dodatkowe

- 1) Niniejsze świadectwo charakterystyki energetycznej budynku zostało wydane na podstawie dokonanej oceny energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej. (Dz. U. Nr 201 poz 1240)
- 2) Świadectwo charakterystyki energetycznej traci ważność po upływie terminu podanego na str. 1 oraz w przypadku, o którym mowa w art. 63 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
- 3) Obliczona w świadectwie charakterystyki energetycznej wartość „EP” wyrażona w [kWh/m²rok] jest wartością obliczeniową określającą szacunkowe zużycie nieodnawialnej energii pierwotnej dla przyjętego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych i jako taka nie może być podstawą do naliczania opłat za rzeczywiste zużycie energii w budynku.
- 4) Ustalona w świadectwie charakterystyki energetycznej skala do oceny właściwości energetycznych budynku wyraża porównanie jego oceny energetycznej z oceną energetyczną budynku spełniającego wymagania warunków technicznych.
- 5) Wyższą efektywność energetyczną budynku można uzyskać przez poprawienie jego cech technicznych wykonując modernizację w zakresie obudowy budynku, techniki instalacyjnej, sposobu zasilania w energię lub zmieniając parametry eksploatacyjne.